

Til adressater på vedlagte liste

28. juni 2007
J.nr. 030203/30037-0049
Ref. re/mth
område 3

Side 1/8

Høring af Håndbog for Energikonsulenter

I henhold til Lov nr. 585 af 24. juni 2005 om fremme af energibesparelser i bygninger gennemføres en energimærkning af eksisterende og nye bygninger. Energimærkningen udføres af konsulenter, som er beskikket til opgaven af Energistyrelsen. Selve mærkningen skal i henhold til § 10 i bekendtgørelse om energimærkning (nr. 1731 af 21. december 2006, som ændret ved bekendtgørelse nr. 352 af 18. april 2007) ske i henhold til retningslinier fastsat af Energistyrelsen i Håndbog for Energikonsulenter.

Nærværende høring omfatter en revision af Håndbog for Energikonsulenter. Høringsudgaven af den reviderede håndbog kan downloades på hjemmesiden: www.ens.dk/haandbog. Kommentarer til håndbogen bedes indsendt til anvend@ens.dk senest den 15. august 2007. Spørgsmål kan i øvrigt rettes til Morten Tony Hansen eller Renato Ezban på mth@ens.dk eller re@ens.dk.

Revisionen af håndbogen udgør et element i en samlet tilpasning af energimærkningsordningen, som påbegyndtes tidligere i år. Det overordnede formål med tilpasningen af energimærkningen er at reducere konsulenternes tidsforbrug til gennemførelse af mærkningen og samtidigt sikre en højere kvalitet i mærkningen via større fokus på energibesparelsesforslagene. For så vidt angår energimærkningen af enfamiliehuse, hvor der i henhold til Bekendtgørelse om gebyrer og honorar for ydelser efter lov om fremme af energibesparelser i bygninger (nr. 351 af 17. april 2007) er fastlagt maksimale honorar for mærkningen, har tilpasningen endvidere også haft som formål at sikre overensstemmelse mellem konsulentens ressourceforbrug til mærkningen og de maksimale honorarer. Som led i dette er de maksimale honorarer blevet justeret gennem en bekendtgørelsesændring, som trådte i kraft den 21. april 2007.

Der indgår følgende elementer i den samlede tilpasning af energimærkningsordningen:

Revision af håndbogen:

Det har været et afgørende hensyn ved revisionen af håndbogen, at de eksisterende edb-programmer til udarbejdelse af energimærkningerne ikke skulle udskiftes med nye programmer. Derfor fastholdes hovedprincipperne i energimærkningen, nemlig at bygningens energi-

mæssige tilstand beskrives på en skala fra A – G baseret på en beregning af energibehovet i bygningen ved brug af SBI's beregningskerne, Be06. Tilsvarende beregnes energibesparelser også ved brug af Be06.

Den vigtigste ændring i den reviderede håndbog er, at der i meget højere grad end tidligere åbnes op for, at konsulenterne kan anlægge faglige vurderinger ved gennemførelse af registreringen. Dette gennemføres ved, at det præciseres i håndbogen, at konsulenterne skal planlægge registreringen af bygningen således, at der lægges særlig vægt på de bygningsdele, som har særlig betydning for beregningen af varmebehovet og energibesparelser samtidigt med, at der kan gennemføres gennemsnitsbetragtninger mv. på de dele, som ikke er så betydningsfulde i denne sammenhæng.

Derudover lægges der op til en række mindre ændringer:

- Registrering af hårde hvidevarer tages ud af energimærkningen
- Registrering og beregning af forslag til vandbesparelser i boliger tages ud af energimærkningen. Vandforbrug til storkøkkener, svømmehaller, sportsanlæg mv. er stadig med i mærkningen
- Energibesparelser op deles i tre kategorier. Rentable besparelser, besparelser, der ikke umiddelbart er rentable og besparelser, der alene bør vurderes i forbindelse med renoveringer eller andre ombygningsarbejder
- Beregning af finansieringsforhold tages ud af energimærkningen.
- Der åbnes mulighed for inddatering af flere ventilationsanlæg, pumper og kedler til brug ved energimærkningen af flerfamiliehuse, handel og service og institutioner.

Indholdet i den reviderede håndbog vil også blive indsnævret i forhold til i dag. Den nuværende håndbog indeholder en beskrivelse af selve ordningens opbygning og administration, konsulenternes ansvarsforhold, tilrettelæggelse af den tekniske revision mv. Dette har vist sig at være uhensigtsmæssigt i forbindelse med opdateringer af regelændringer mv. Af hensyn til overskueligheden, lægges der op til, at håndbogen alene omhandler udarbejdelsen af energimærkninger. De øvrige forhold beskrives i særlige dokumenter, som bliver lagt ud på FEM-sekretariatets hjemmeside.

Udvikling af bilag og faglige værktøjer

Parallelt med revisionen af håndbogen, har Energistyrelsen igangsat en udvikling af en lang række nye bilag og faglige værktøjer til støtte for konsulenterne. Som noget nyt vil der blive udviklet et katalog med basismodeller, dvs. fuldstændigt gennemførte energimærkninger af typiske bygningstyper til illustrering af hvorledes mærkningen kan gennemføres.

Energistyrelsen har aftalt med leverandørerne af edb-programmerne til energimærkninger, at disse bygningstyper vil blive indlagt i edb-programmerne således at mærkningen af konkrete bygninger kan tage udgangspunkt heri. Tilsvarende er det aftalt, at bilag med standarddata, priser mv. vil blive lagt ind i programmerne. Samtidigt vil der blive udviklet netbaserede systemer til overførsel af BBR-oplysninger, energipriser og andre relevante data til konsulenterne.

Det understreges, at bilagene er under udvikling, og at nærværende høringsudgave derfor ikke indeholder de færdige bilag. I stedet er vedlagt en liste over bilag, hvoraf det fremgår hvilke bilag påtænkes ny-udviklet eller revideret og hvilke forudses genbrugt uforandret. .

Ændring af retningslinierne for den tekniske revision

Retningslinierne for den tekniske revision vil blive ændret, således at den understøtter forslagene i den reviderede håndbog om et større spillerum for anlæggelse af faglige vurderinger. Disse ændringer vil indebære, at energimærkninger, der udtrækkes til teknisk revision ikke vurderes ud fra en detaljeret checkliste over alle detaljerede krav til registreringer mv., men ud fra om mærkningen overholder en række væsentlige krav til kvalitet. De nye retningslinier vil blive udsendt til drøftelse til konsulenternes organisationer inden ikrafttrædelsen af den nye håndbog.

Venlig hilsen

Renato Ezban og Morten Tony Hansen

Høringsliste vedr. høring af revision af Håndbog for energikonsulenter (energimærkning),

28. juni til 15. august 2007

ABF Andelsboligforeningernes Fællessekretariat	abf@abf-rep.dk
ADA Associerede Danske Arkitekter	ark@ark-ada.dk
Akademisk Arkitektforening	aa@aa-dk.dk
Arkitektforbundet	sekr@arkitektforbundet.dk ;
Amtsrådsforeningen i Danmark	arf@arf.dk ;
Boligselskabernes Landsforening	bl@bl.dk
BfBE Brancheforeningen for Bygningssagkyndige og Energikonsulenter	info@bfbe.dk
Byggecentrum	Byggec@byggecentrum.dk ; info@byggecentrum.dk
Bygherreforeningen	info@bygherreforeningen.dk
Danmarks Lejerforeninger	dl@dklf.dk
Dansk Byggeri	info@danskbyggeri.dk
Dansk Ejendomsmæglerforening	de@de.dk ; bwh@de.dk
Dansk Energi, Dansk Energi - Net	de@danskenergi.dk ;
Dansk Fjernvarme	mail@danskfjernvarme.dk ; dff@dff.dk
Dansk Gasteknisk Center A/S	dgc@dgc.dk
Dansk Handel og Service	dhs@dhs.dk
Danske Arkitektvirksomheder	info@danskeark.org
Dansk Standard	'jeh@ds.dk'; 'lt@ds.dk'
DONG A/S	dong@dong.dk
DS Håndværk og Industri	ds@ds-net.dk
DTU – Danmarks Tekniske Universitet	dtu@adm.dtu.dk

Ejendomsforeningen Danmark	info@ejendomsf.dk
Energiklagenævnet	ekn@ekn.dk
Energinet.dk	info@energinet.dk
Energitilsynet	et@dera.dk
Erhvervs- og Byggestyrelsen	ebst@ebst.dk , pml@ebst.dk
Erhvervslejerens Landsorganisation	Frederiksberggade 2 1459 København K
Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne	tlw@femsek.dk
F.R.I. Foreningen af Rådgivende Ingeniører	fri@frinet.dk
Foreningen for Energi & Miljø	ffem@ffem.dk
Forsvarets Bygningstjeneste	fbt@fbt.dk
Fællessekretariatet for HNG og Naturgas Midt-Nord	hng-mn@hng-mn.dk ; nic@hng-mn.dk pej@midtnord.dk
Greenpeace Danmark	th@nordic.greenpeace.org
Hovedstadens Udviklingsråd	hur@hur.dk
Håndværksrådet	hvr@hvr.dk
IDA Ingeniørforeningen i Danmark	ida@ida.dk
Kommunernes Landsforening	kl@kl.dk
Lejernes Landsorganisation i Danmark	llodk@llodk.dk
Lysteknisk Selskab	information@lysteknik.dk
Maskinmestrenes Forening	mf@mmf.dk
Miljøstyrelsen	mst@mst.dk
Ministeriet for Videnskab, Teknologi og Udvikling	vtu@vtu.dk
Naturgas Fyn	ngf@ngf.dk
Oliebranchens Fællesrepræsentation	ofr@oil-forum.dk

Danske Arkitektvirksomheder	info@danskeark.org
PAR-F.R.I. Rådet	info@par-fri.dk
Rigspolitiets Bygningstjeneste	rpchh@politi.dk
Samvirkende Energi- og Miljøkontorer	sek@sek.dk
SBi	sbi@sbi.dk, soa@sbi.dk
Slots- og Ejendomsstyrelsen	sesmail@ses.dkbda@ses.dk
Statens Uddannelses og Forskningsbygninger	s-fou@s-fou.dk
Teknologisk Institut	info@teknologisk.dk ;
Undervisnings- og kirkeministeriet	uvm@uvm.dk
Varmepumpefabrikantforeningen	lars.abel@europeanadvisors.com
VELTEK	veltek@veltek.dk