

Året i Byggeriudvalget 2018



Introduktion

Formålet med denne publikation er at skabe et samlet **overblik over de mange aktiviteter, der finder sted i regi af FRI's udvalg – her Byggeriudvalget**. Der er udarbejdet tilsvarende for FRI's øvrige ekspertudvalg Infrastruktur, Energi samt Miljø og klima og tre tværgående forretningsudvalg Aftale, Internationalt marked og FRI|Young Professionals.

Rapporten skal ses som et **supplement til de overordnede mærkesager**, FRI har arbejdet med i 2018, som en direkte følge af Strategi 2021. Strategi 2021 blev lanceret ved generalforsamlingen i marts 2018, og med en justeret vision står formålet med FRI skarpt: "FRI skaber værdi for *alle* medlemsvirksomheder". Vejen til at skabe værdi sker gennem fire platforme:

- Platform for identitet og stolthed
- Platform for indflydelse
- Platform for netværk
- Platform for service

Disse fire platforme har sat den overordnede retning for arbejdet i FRI. For hvert enkelt udvalg har prioriteringen været forskellig, men strategiens aftryk har været tydeligt.

En række emner har været forankret på tværs af udvalgene, i FRI's bestyrelse eller direkte i FRI's sekretariat. Det gælder bl.a. de aktiviteter, der udspringer af arbejdet omkring Teknologipagten, som FRI var med til at lancere samt Engineer the Future, i forhold til rekruttering. Det gælder arbejdet omkring de forskellige scenarieprojekter for hhv Forsyning, Byggeri og Mobilitet. Det gælder arbejdet omkring koordinering af udbuds- og aftalevilkår på tværs af faglige udvalg og sektorer. Det gælder arbejdet omkring de større politiske dagsordner, f.eks. Energiforliget fra sommeren 2018 eller det igangværende arbejde omkring regeringens klimaudspil. Og særligt gælder det tiltagene omkring medlemservice bl.a. kurser, lønstatistik, medlemsinformation og analyser og tiltagene omkring netværk bl.a. de nye CEO Sounding boards og HR-netværk.

God læsning.

/Henrik Garver
Adm. Direktør i FRI

Vil du vide mere om byggeri så kontakt:



Udvalgssekretær
Inge Ebbensgaard
Email: ime@frinet.dk
Tlf. 35 25 37 43



2. udvalgssekretær
Majbritt Juul
Email: mj@frinet.dk
Tlf. 35 25 37 46

Byggeriudvalget

Byggeriet 2035 – en foresight-analyse

Byggeriudvalget stod i 2018 for udarbejdelsen af rapporten "Byggeri 2035 – en foresight analyse", der blev præsenteret på FRI's Årsmøde i marts 2018. Rapporten beskæftiger sig med sikre drivkræfter som eksempelvis urbanisering, klimaforandringer, globalisering og befolkningsudvikling, hvor vi ved, der sker ændringer, og kender retningen heraf. Det er dog især de usikre drivkræfter, som vi ved kommer til at ændre byggeriet i år 2035, men som man ikke kan forudsige udviklingen af, der er interessante. De usikre drivkræfter er: Fremtidens kunder og brugere, digital og teknologisk udvikling, ressourceknaphed, cirkulær økonomi samt klimaforandringer og klimasikring.

Nyt BR18 og nye certificeringsordninger

Byggeriudvalget har overordnet set været positivt stillet over for de omfattende strukturelle ændringer i BR18 og tilblivelsen af den tilhørende certificeringsordning for konstruktion og brand. Udvalget er dog frustreret over implementeringen, der har været præget af forsinkelser og manglende information og dermed ikke giver acceptable arbejdsforhold for rådgivere. Vejledningerne er for en stor dels vedkommende først udsendt efter BR's ikrafttræden, og de mangler stadig på bl.a. brand (oktober 2018). Udvalget har fokuseret på dialog med styrelsen og (tidlig) informationsmateriale til FRI's medlemmer.

Byggeriudvalgets fokusområder 2018-19: Rådgivernes Værdi

Byggeriudvalget har efter sommerferien 2018 besluttet, at temaet "Rådgivernes Værdi" er det, man fremadrettet arbejder med. Der har været afholdt medlemsmøde i Aarhus, hvorudfra fokusområdet videre planlægges. Emnet har gennem længere tid været på agendaen, men konkretiserer sig i denne indsats.

Rådgivernes Værdi skal bl.a. bidrage til:

- at klæde FRI (og de enkelte medlemsvirksomheder) på til at vise værdien af og at være stolte af de ydelser, der leveres, men også at turde stikke næsen frem, når rådgiverne udsættes for kritik.
- at rådgiverne skal være bedre til at forstå kundens kommercielle interesse og økonomi og sætte grænser over for arkitekter og yderligere krav fra bygherren og dennes brugergrupper.
- at rådgiveren skal blive bedre til at balancere imellem faglighed og økonomi, herunder projekteringsledelse.
- at rådgiverne særligt skal fremhæve deres værdi i relation til totalentreprenøren.

Øvrige emner

- Digitalisering i byggeriet
- VærdiByg – om værdiskabende samarbejder på tværs af parter
- InnoByg, som omhandler innovation i byggeriet
- Bæredygtighed i byggeriet
- Energi i bygninger
- Arbejdsmiljø i byggeprocessen

Dialog med byggeriets interessenter m.fl.