



## LØSNINGSVEJLEDNING

# Landinspektøropgave – Nedlæggelse af jernbaneoverkørsel

### Indledning:

Du er landinspektør/ingeniør og får til opgave at lave forslag til hvordan det er muligt at nedlægge en jernbaneoverkørsel så hastigheden på togstrækningen kan hæves. Det er vigtigt at du sikrer vejadgang til de arealer som i dag benytter overkørslen for at lodsejeren fortsat kan bruge dem.

Proceduren for en nedlæggelse af en overkørsel er, at der først udarbejdes en besigtigelsesbog hvor der bliver foreslået hvilke løsninger, der vurderes, vil være den mest hensigtsmæssige, både af hensyn til lodsejer, af hensyn til hvad det koster at leve omveje samt hvad det koster at lave den enkelte løsning.

Det skal du bruge for at løse opgaven

- En computer med internetadgang
- Papir, blyant, tusch i forskellige farver og lineal

Husk du altid er velkommen til at spørge en landinspektør/ingeniør til råds, det er bedre at spørge en gang for meget end en gang for lidt!

### Opgaver:

I disse opgaver skal du hjælpe med at finde ejendomsoplysninger for en ejendom. Dette skal gøres for at det er muligt at finde oplysninger om ejendommen, som kan benyttes videre i sagen.

Gå ind på [www.OIS.dk](http://www.OIS.dk) og find følgende ejendom:

*Skuderløse Indelukke 24, 4690 Hastrup (Faxe kommune)*

1. **Hvilket ejerlav har ejendommen?**  
**Svar: Skuderløse By, Teestrup**
2. **Hvilke matrikelnumre udgør den samlede ejendom?**  
**Svar: Matr.nre. 6e, 6y, 51ab og 8q**
3. **Hvor mange ha. er den samlede ejendom?**  
**Svar: ca. 21 ha**

4. **Hvor mange ha. har ejendommen på hver side af jernbanen?**  
**Svar: Ca. 13,4 ha, hvor bygningen er beliggende og ca. 7,6 ha englod**

For at være sikker på hvordan de enkelte matrikler er beliggende på ejendommen, gå da ind på [www.arealinfo.dk](http://www.arealinfo.dk)

5. **Find matrikelnumrene på ejendommen på arealinfo og lav et print af ejendommens matrikelnummer (for at få matrikelkortet frem, tilføj laget Adm. grænser), det er vigtigt at man kan lokalisere, hvor det enkelte matrikelnummer er.**  
**Svar: Se medsendte kort**
6. **Udarbejd en kort beskrivelse af hvordan ejendommens matrikelnumre er beliggende i forhold til hinanden. I beskrivelsen er det vigtigt at beskrive hvilke matrikelnumre der er interessante for nedlæggelsen af overkørslen og evt. kræver en ny vejadgang og hvilke matrikelnumre, som ikke bliver berørt af nedlæggelsen.**  
**Svar: Ejendommen er en samlet ejendom, hvor matrikelnumrene 6e og 6y er interessante i forhold til en evt. nedlæggelse. Der er beboelse på 6e, hvor 7 er enig.**
7. **Hvordan er ejendommen delt af jernbanen i dag?**  
**Svar: Matrikelnummer 6y er på den østlige side af banen, og matrikelnummer 6e er på den vestlige side.**
8. **Prøv at bruge de forskellige ortofoto, er der nogen forskel på hvad arealerne bruges til?**
- Hvis ja hvilken?
  - **Svar: Dyrkningen af arealerne skifter alt efter hvilke årstal, der vælges.**

*Opgaverne fortsætter på næste side.*

Hvis overkørslen skal nedlægges, er det vigtigt at de arealer som bliver afskåret (som man ikke får adgang til) får en anden vejadgang, så arealerne fortsat kan bruges. Derfor vil lodsejer få en omvej når denne skal køre en anden vej for at komme til de afskårne arealer. Den nye vej som lodsejer skal køre, kan være på eksisterende vej, men det kan også blive nødvendigt at etablere en ny vej over en anden lodsejers jord for at man har den nødvendige vejadgang.

**9. Hvilken omvej vil du foreslå?**

- Gå ind på Krak, Google Earth eller arealinfo, find ejendommen og lav print et kortudsnit af ejendommen med tilhørende veje.
- Indtegn dine forslag til hvordan den nye vejadgang kan laves.

**10. Hvor mange kilometer er omvejen for de forskellige løsninger?**

**Svar: Hvis man tager vejen fra matr.nr. 6y via Skuderløse Indelukke, Skuderløsevej og Hammergårdsvej, herfra skal der etableres en ny vej over matr. 9a Bråby Bv, Bråby og 8c Skuderløse Bv, Teestrup. Omvej ca. 2x5400m. Man kan også tage Skuderløse Indelukke, Skuderløse Husrække, Stoksbjergvej og igennem skoven – denne vej er ca. 2x3000m lang.**

**11. Skal der etableres vej over anden mands ejendom?**

- Hvis ja, hvor mange meter vej skal der så etableres?  
**Svar: 900m**
- Er der flere løsninger på hvordan vejen over anden mands ejendom kan udformes?  
**Svar: Der kan vælges at benytte de eksisterende hjulspor eller lave en ny vej langs åen.**

**12. Er der naturlige forhindringer i dit løsningsforslag, som kan gøre projektet dyrere (f.eks. en å som kræver at der bygges en bro, at området er en mose og der skal funderes for at bygge vejen eller er området fredet?)**

**Svar: Den korteste vej kræver, at der etableres et bygværk over Susåen.**

**13. Hvilken af de løsninger du har udarbejdet synes du er den bedste løsning og hvorfor?**

**Svar: Den bedste løsning er den lange omvej, da vi her ikke skal etablere en bro.**

**14. Udarbejd et notat hvor du beskriver løsningen samt hvilke ejendomme som påvirkes.**

**Svar: Sammensætning af overstående**

Løsningen gennemgås i samarbejde med en landinspektør/ingeniør, efterfølgende sættes opgaven i et ringbind.