



FAKTAARK

Byggebranchen står snart over for nye klimakrav

Der kommer nye klimakrav Bygningsreglementet fra 1. januar 2023. Det påvirker både bygherrer og byggebranchen.

Fra starten af 2023 bliver der indført nye klimakrav i Bygningsreglementet, som betyder, at man for nybyggeri skal dokumentere bygningens samlede klimapåvirkning med en livscyklusvurdering (LCA) for at opnå ibrugtagningstilladelse for bygningen.

De nye klimakrav omfatter desuden en øvre grænseværdi for CO₂-udledning fra bygningens livscyklus. For nybyggeri over 1.000 m² indføres der fra 1. januar 2023 en grænseværdi på 12,0 kg CO₂-eq pr. m² pr. år.

Det bliver en omvæltning for byggebranchen, og derfor åbnede Videncenter om Bygningers Klimapåvirkninger (VCBK) tidligere i år. VCBK's opgave er at hjælpe byggebranchen med at efterleve de nye klimakrav.

Fakta om de nye klimakrav

De kommende lovpligtige klimakrav indebærer, at bygherrer for nybyggeri skal dokumentere bygningens klimapåvirkninger ved en livscyklusvurdering (LCA).

Beregningen skal omfatte store dele af bygningens livscyklus, herunder produktion af byggematerialer, energiforbrug til drift og affaldsbehandling af byggematerialer efter endt levetid.

Fra 2025 vil der i Bygningsreglementet blive indført en grænseværdi for *alt* nybyggeri uanset størrelse, så længe det er omfattet af energirammen. De faktiske grænseværdier fra 2025 og frem er endnu ikke politisk besluttet, men der må forventes en løbende stramning.

Klimakravene gælder for de samme typer nybyggeri, som i forvejen er omfattet af krav om at overholde energirammen, dvs. bygninger opvarmet til over 5 °C med få undtagelser. Det svarer til omtrent 2/3 af alt nybyggeri i Danmark. Dog undersøger Bolig- og Planstyrelsen i øjeblikket, hvordan visse typer af bygninger, som har et berettiget større materialebehov og dermed større klimapåvirkning, fx laboratorier, kan overholde grænseværdien.

De nye klimakrav gælder byggerier, der ansøges om byggetilladelse for, fra 1. januar 2023. Byggerier, der er ansøgt om byggetilladelse for inden denne dato er ikke omfattet.

Faka om tidsplanen frem mod de nye klimakrav

Den nationale høring af de nye bestemmelser er slut, og Bolig- og Planstyrelsen har offentliggjort et høringsnotat, hvor der blandt andet redegøres for, hvilke ændringer hørings svarene har givet anledning til. Bestemmelserne er p.t. i høring i EU.

De endelige bestemmelser om klimakrav til nybyggeri vil herefter træde i kraft i Bygningsreglementet fra 1. januar 2023.

Ved udgangen af 2022 forventer Bolig- og Planstyrelsen at udgive en vejledning til Bygningsreglementet om kravene.



Fakta om VCBK

Den 31. maj 2021 blev der indgået en politisk aftale om udmøntning af en pulje til bæredygtigt byggeri på 50 mio. kroner. Med aftalen blev der afsat 11,4 mio. kroner til et nyt Videncenter om Bygningers Klimapåvirkninger (VCBK). Den 23. marts 2022 åbnede Videncentret officielt og arbejder for at klæde byggebranchen godt på til arbejdet med de nye krav, der træder i kraft i 2023.

Videncentret er forankret under Bolig- og Planstyrelsen, men agerer som et politisk uvildigt organ drevet af et konsortium med en bred faglig viden og indsigt i virksomheders virke fra tegnestue til byggeplads. Konsortiet består af Teknologisk Institut, BUILD (Aalborg Universitet), WE BUILD DENMARK, Green Building Council og Primetime Kommunikation.

VCBK tilbyder vejledning til bygherrer og hele byggebranchen, herunder rådgivere, entreprenører og håndværksvirksomheder m.fl. Hos VCBK kan de i løbet af efteråret 2022 finde et casebibliotek med eksempler på, hvordan forskellige rådgivere har udført LCA'er for en række allerede opførte nybyggerier. Til efteråret udgiver Videncentret også undervisningsmateriale, der skal understøtte læring inden for de dele af LCA, der er nødvendige for at kunne dokumentere bygningers klimapåvirkninger. Der vil også blive udgivet fire korte guider, der skal klæde byggebranchens aktører på i forhold til de kommende klimakrav.

Alle kan tilmelde sig VCBKs nyhedsbrev og følge med i viden om de nye klimakrav via centrets kanaler på Facebook, LinkedIn og ByggeriOgKlima.dk. Man kan også stille spørgsmål til centrets fagfolk via e-mail.

Fakta om de kommende klimakrav i forhold til den frivillige bæredygtighedsklasse

Det er vigtigt at slå fast, at de nye kommende klimakrav og den frivillige bæredygtighedsklasse er to forskellige ting.

Den frivillige bæredygtighedsklasse fortsætter i sit eget spor, hvor der for nuværende er en testfase frem til november 2023 med det formål at indsamle erfaringer med alle de ni bæredygtighedskrav, der indgår i den frivillige bæredygtighedsklasse.

Også den frivillige bæredygtighedsklasses LCA-krav testes fortsat. Dette krav er ikke enslydende med kravene til den klimaberegning, som bliver lov i Bygningsreglementet fra 1. januar 2023. Blandt andet skal man i den frivillige bæredygtighedsklasse indregne klimapåvirkninger forbundet med selve byggeprocessen og udearealer, hvilket ikke er tilfældet i de kommende lovpligtige klimakrav.

Den frivillige bæredygtighedsklasse omfatter udover krav om en LCA blandt andet også forskellige krav relateret til indeklima og krav om en totaløkonomisk analyse.

Hvorvidt der i fremtiden vil blive inkorporeret bæredygtighedskrav fra den frivillige bæredygtighedsklasse i Bygningsreglementet, er uvist på nuværende tidspunkt.

Yderligere oplysninger:

Thilde Fruergaard Astrup, Leder af Videncenter om Bygningers Klimapåvirkninger,
tlf. 72 20 12 85, info@ByggeriOgKlima.dk

Læs mere på: www.ByggeriOgKlima.dk