

A large construction crane is silhouetted against a dramatic sunset sky with warm orange and yellow tones. The crane's long jib extends across the upper half of the frame. Below the crane, the skeletal structure of a building under construction is visible in the foreground.

RENOVERING & TRANSFORMATION

SÆRMÅLING IFM. KONJUNKTURMÅLING APRIL 2026

Udgivet: MAJ 2026

FRI Thought Leadership og Analyse - analyse@frinet.dk



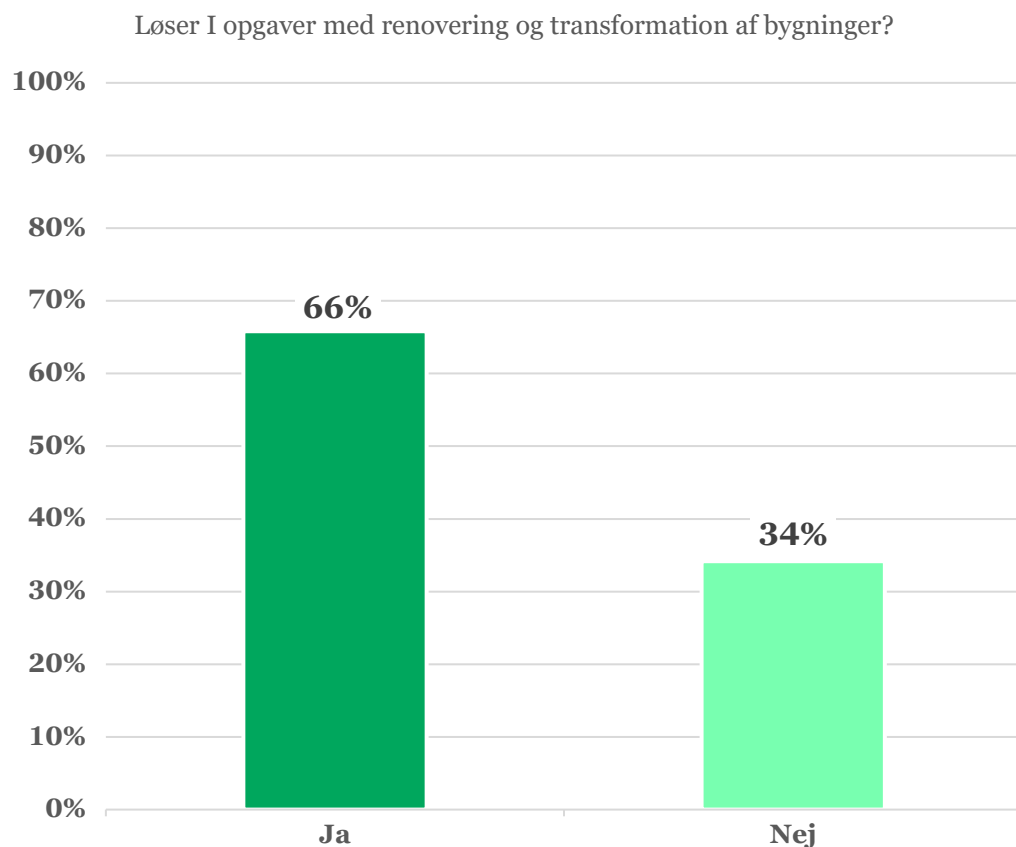
Foreningen af
Rådgivende Ingeniører
FRI



73% af branchens medarbejdere er repræsenteret i særmålingen om renovering og transformation

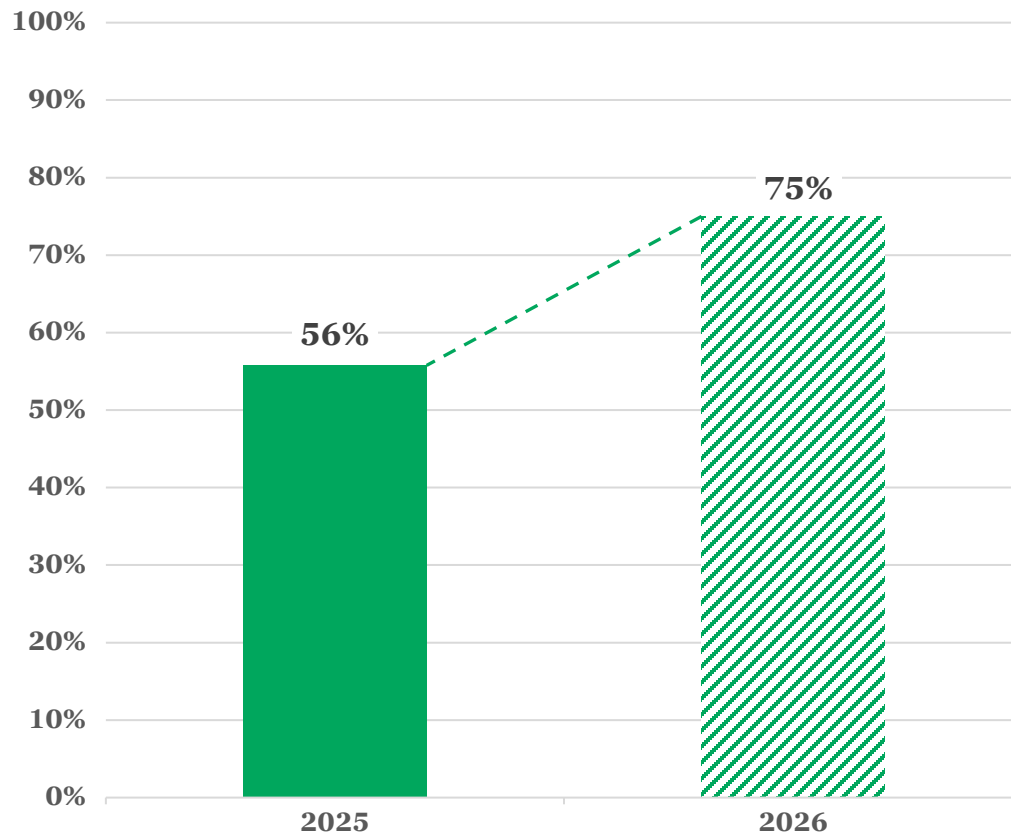
- I forbindelse med Konjunkturmåling april 2026 har FRI foretaget en særmåling, der fokuserer på markedsudviklingen omkring renovering og transformation af eksisterende bygninger.
- Særmålingen undersøger både den nuværende udbredelse af og branchens forventninger til udviklingen i renoverings- og transformationsprojekter.
- Virksomheder, der repræsenterer 73 pct. af de 15.228 ansatte i FRI's medlemsvirksomheder, har besvaret særmålingen.

66% af virksomhederne løser opgaver med renovering og transformation af den eksisterende bygningsmasse



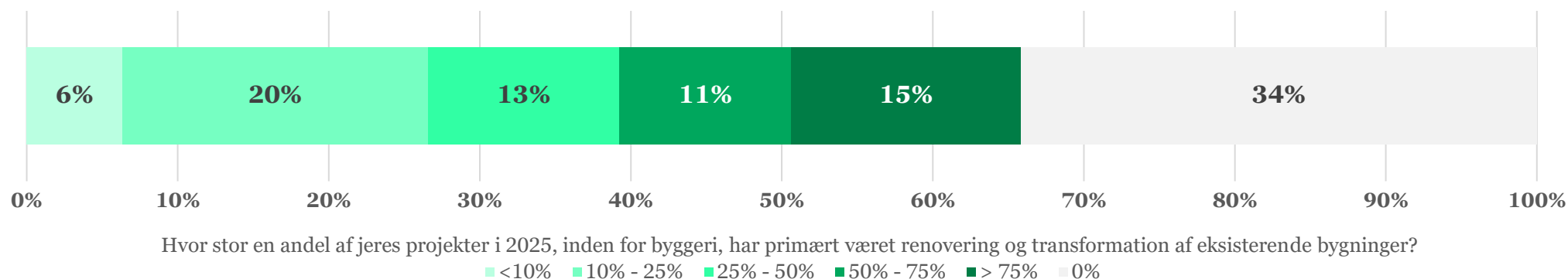
- **66%** af de adspurgte virksomheder arbejder med renoverings- og transformationsprojekter.
- Renovering og transformation af eksisterende bygninger udgør typisk 25-50% af byggeriporteføljen for disse virksomheder.
- **34%** af de adspurgte virksomheder arbejder ikke med renoverings- og transformationsprojekter.
- Denne gruppe inkluderer både virksomheder, der primært arbejder med byggeri, samt virksomheder, der arbejder i andre sektorer.

56% har oplevet stigende efterspørgsel i 2025, sammenlignet med 2024. 75% forventer at efterspørgslen vil stige yderligere i 2026



- **56%** af de virksomheder, der løser opgaver indenfor renovering og transformation, har oplevet øget efterspørgsel i 2025.
- Renovering- og transformationsprojekter er et etableret forretningsområde for byggerisektoren.
- **75%** forventer, at efterspørgslen på renoverings- og transformationsopgaver vil stige yderligere i 2026.
- Det voksende forretningsområde skaber potentiale for at flere FRI-virksomheder kan opsøge renoverings- og transformationsprojekter

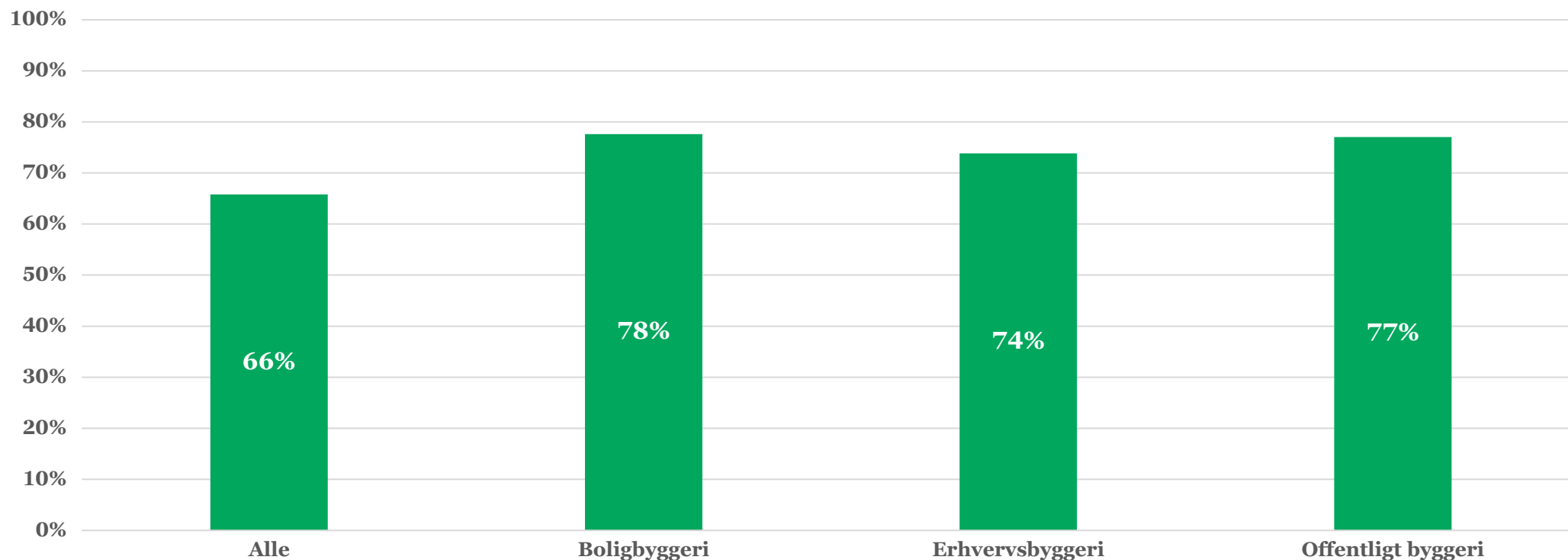
Renovering og transformation udgør i gennemsnit ~30% af virksomhedernes ”byggeriportefølje”



- **66%** af virksomhederne løser opgaver med renovering og transformation af eksisterende bygninger, men der er stor spredning i, hvor meget renovering og transformationsopgaver fylder hos virksomhederne.
- **26%** af virksomhederne har en portefølje hvor **mere end 50% af opgaverne inden for byggeri** er renovering og transformationsopgaver. Disse virksomheder er gennemsnitligt mindre, målt på medarbejderantal, og typisk mere specialiserede.
- **39%** af virksomhederne har en portefølje hvor **under 50% af opgaverne inden for byggeri** er renovering og transformationsopgaver. Disse virksomheder er gennemsnitligt større målt på medarbejderantal, oftest med en mere divers opgaveportefølje.

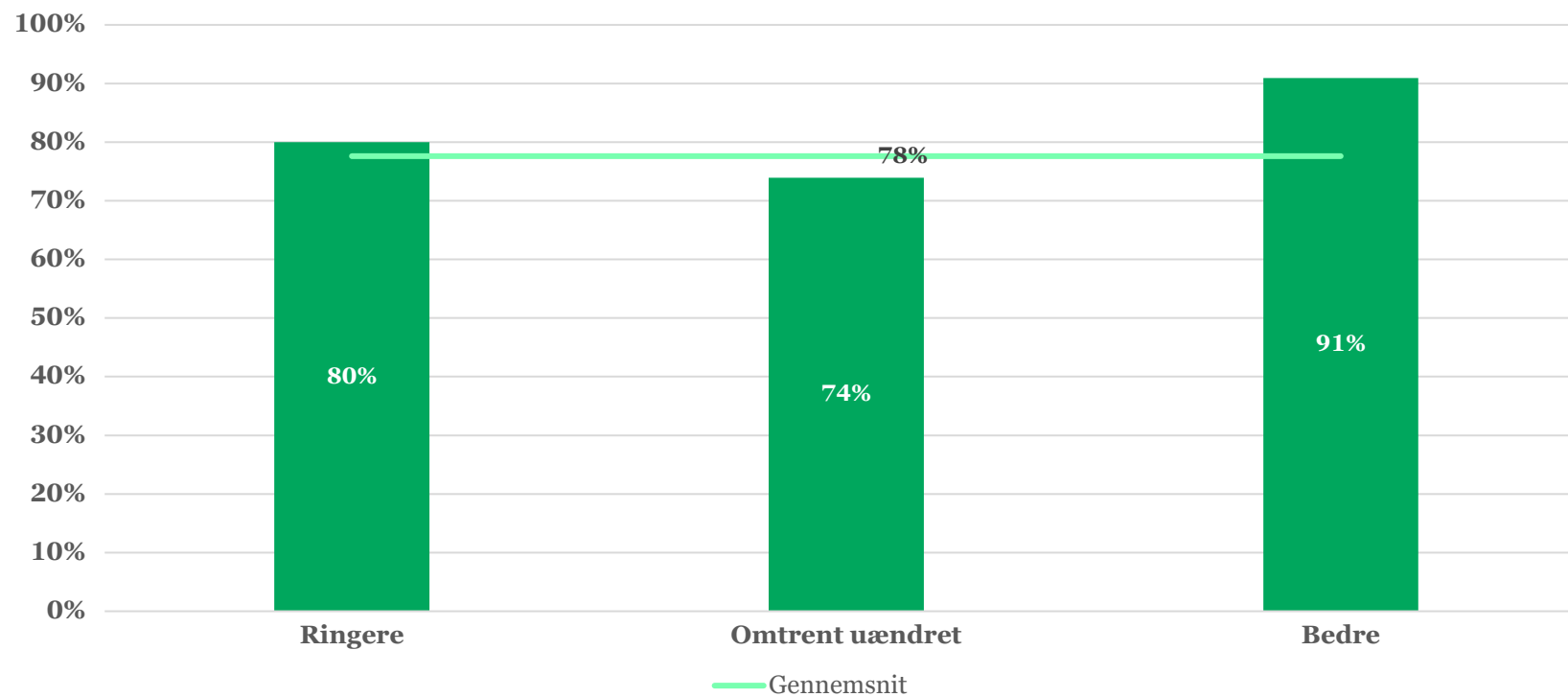
74 – 78% af virksomhederne i byggeri arbejder med projekter indenfor renovering og transformation

Andel af alle virksomheder, der løser renovering og transformationsopgaver for alle samt fordelt på markedssegmenter i byggeri

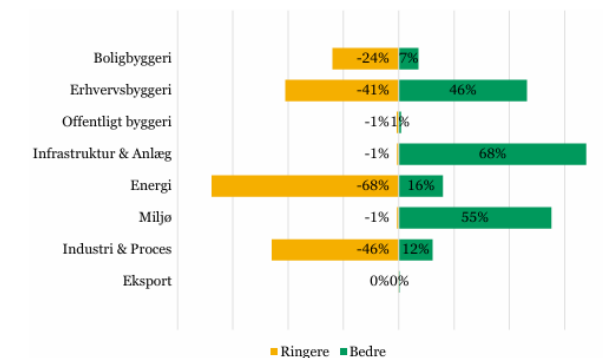


Boligbyggeri x Renovering og transformation x Udvikling i ordrebog

Andel af virksomheder i boligbyggeri, der løser renovering og transformationsopgaver, fordelt på ordrebogsresultater: Hvordan er ordresituationen på nuværende tidspunkt, i forhold til for 6 måneder siden?

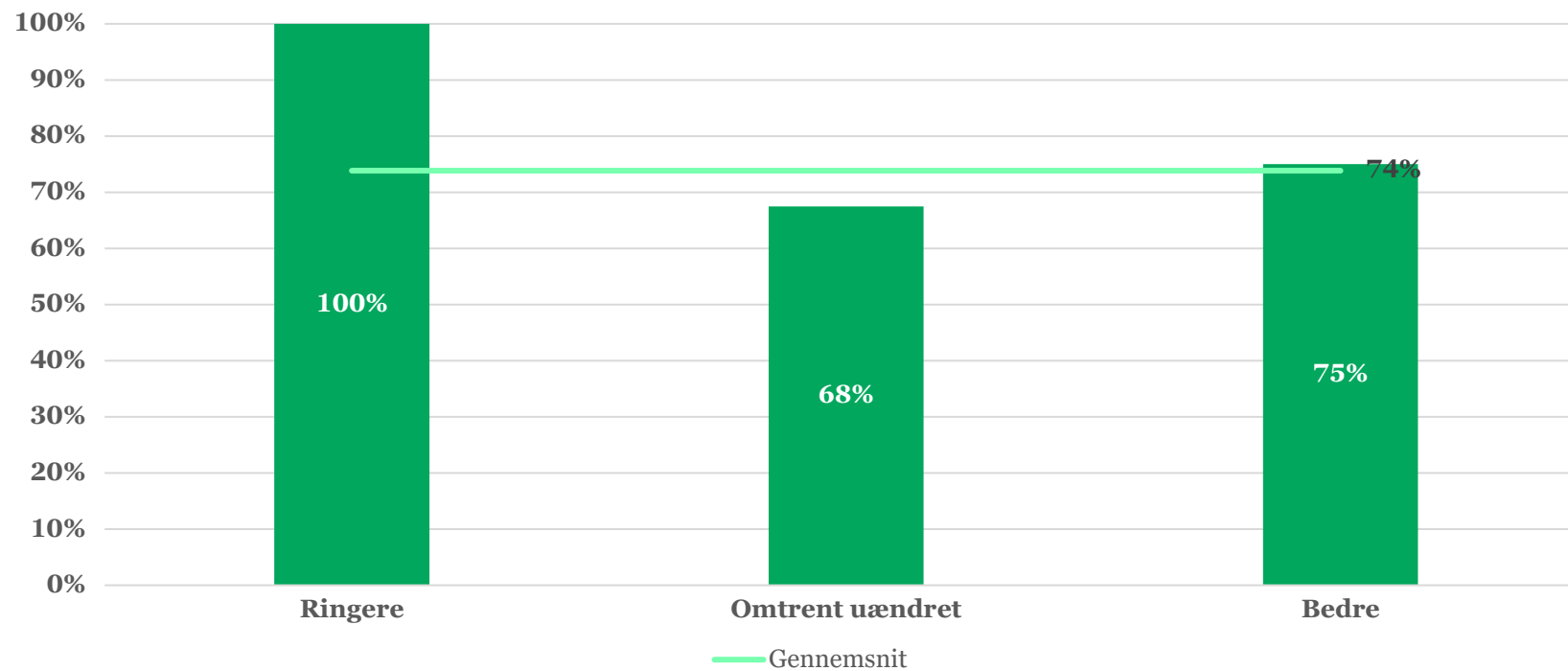


Figur 5 - Ordresituationen i april 2026 ift. oktober 2025

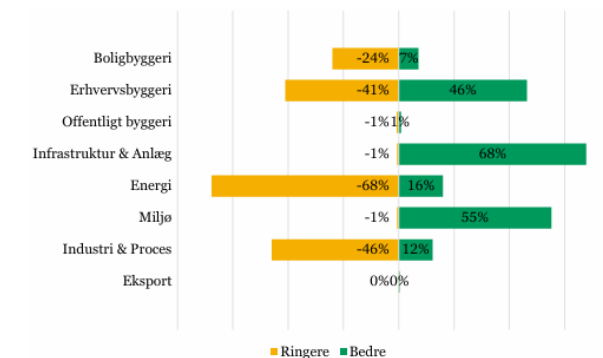


Erhvervsbyggeri x Renovering og transformation x Udvikling i ordrebog

Andel af virksomheder i erhvervsbyggeriet, der løser renovering og transformationsopgaver, fordelt på ordrebogsresultater: Hvordan er ordresituationen på nuværende tidspunkt, i forhold til for 6 måneder siden?

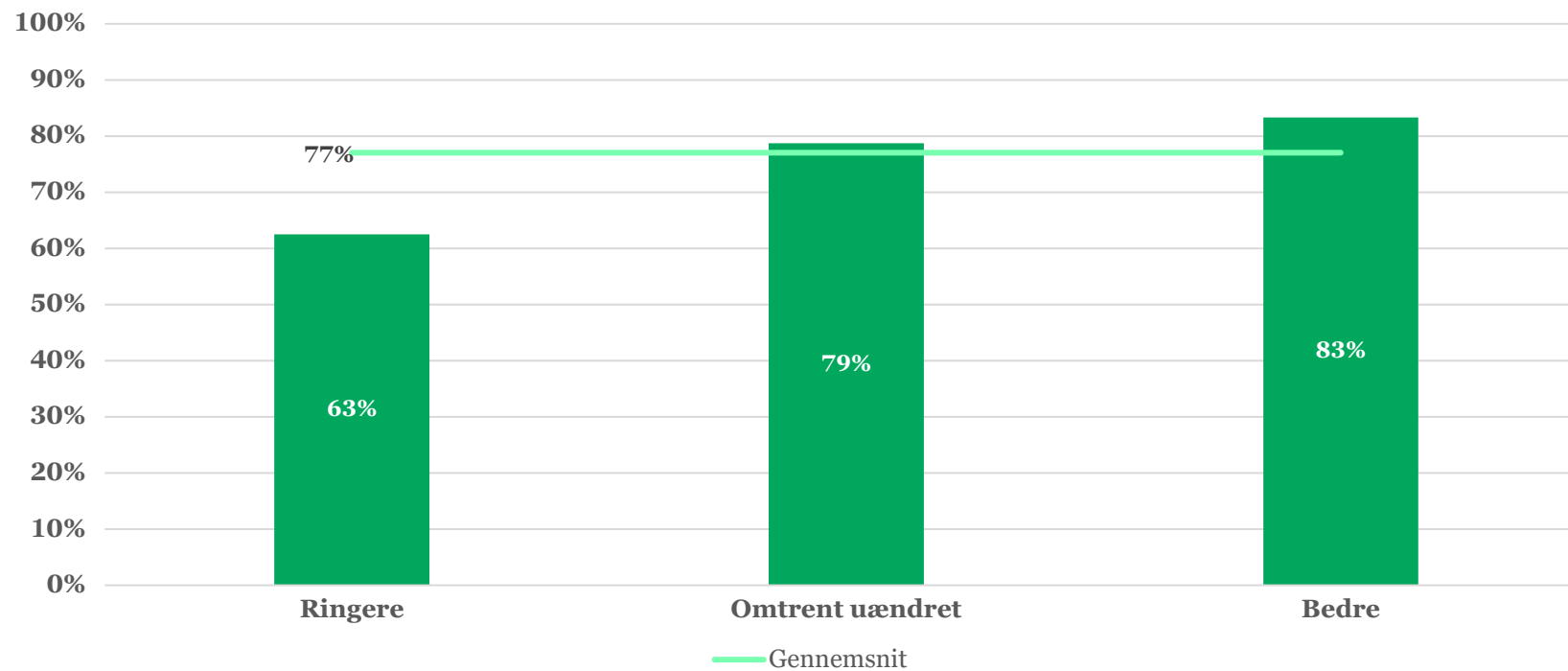


Figur 5 - Ordresituationen i april 2026 ift. oktober 2025

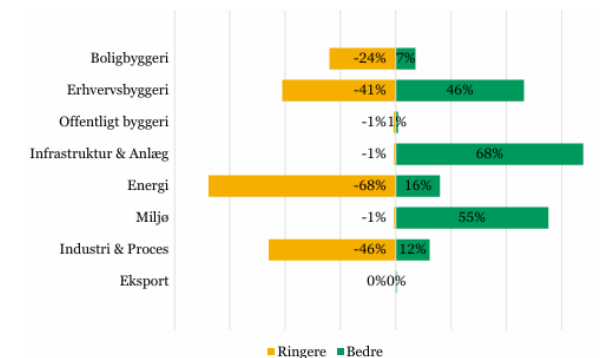


Offentligt byggeri x Renovering og transformation x Udvikling i ordrebog

Andel af virksomheder i offentligt byggeri, der løser renovering og transformationsopgaver, fordelt på ordrebogsresultater: Hvordan er ordresituationen på nuværende tidspunkt, i forhold til for 6 måneder siden?



Figur 5 - Ordresituationen i april 2026 ift. oktober 2025





Foreningen af
Rådgivende Ingeniører
FRI